



Antrag auf Erteilung einer Erlaubnis nach §34c GewO

(Immobilienmakler, Darlehensvermittler, Bauherren, Baubetreuer, Wohnimmobilienverwalter)

▷ Antragsdatum

▷ Aktenzeichen

500-9

▷ Die Erlaubnis wird für folgende Tätigkeiten beantragt

- ☐ Vermittlung des Abschlusses oder Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte, gewerbliche Räume oder Wohnräume
- ☐ Vermittlung des Abschlusses oder Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Darlehensverträgen mit Ausnahme von Verträgen im Sinne von § 34i Abs. 1 S. 1 GewO
- ☐ Vorbereitung oder Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr im eigenen Namen für eigene oder fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerbern, Mietern, Pächtern, sonstigen Nutzungsberechtigten oder von Bewerbern um Erwerbs- und Nutzungsrechte
- ☐ Wirtschaftliche Vorbereitung oder Durchführung von Bauvorhaben als Baubetreuer im fremden Namen für fremde Rechnung
- ☐ Verwaltung gemeinschaftlichen Eigentums von Wohnungseigentümern im Sinne des § 1 Abs. 2, 3, 5 und 6 des Wohneigentumsgesetzes oder für Dritte Mitverhältnisse über Wohnräume im Sinne des § 549 des BGB

Angaben zur juristischen Person (Angaben zu Vertretern siehe Beiblatt)

▷ Im Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregister, ggf. im Stiftungsverzeichnis eingetragener Name mit Rechtsform

▷ Ort und Nummer des Eintrages im Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregister, ggf. Nummer im Stiftungsverzeichnis

▷ Hauptniederlassung

(Mobil-)Telefonnummer
Telefaxnummer
E-Mail-Adresse
Internetadresse

Angaben zur Zuverlässigkeit und zu Vermögensverhältnissen

Nein Ja, Behörde und Aktenzeichen:

▷ Ist oder war gegen Sie ein Strafverfahren anhängig?

☐

▷ Wird oder wurde gegen Sie ein Bußgeldverfahren wegen Verstößen bei einer gewerblichen Tätigkeit betrieben?

☐

▷ Ist oder war gegen Sie ein Gewerbeuntersagungsverfahren nach § 35 GewO oder ein Verfahren auf Rücknahme oder Widerruf einer Gewerbeerlaubnis anhängig?

☐

Dienstgebäude

Katharinenklosterhof 3
(Katharinen-Passage)
28195 Bremen



Eingang

Katharinenklosterhof 3
(Katharinen-Passage)
28195 Bremen



Haltestellen (Linie)

Schüsselkorb (4, 6, 8, 24, 25)
Obernstraße (2, 3)

Bankverbindungen

Sparkasse Bremen (Stadt)
IBAN: DE07 2905 0101 0082 8329 65 BIC:
SBREDE22XXX

Deutsche Bundesbank, Filiale Hannover
(Stadt)
IBAN: DE18 2500 0000 0025 1015 01 BIC:
MARKDEF1250

www.wirtschaft.bremen.de

Dienstleistungen und Informationen der Verwaltung unter Tel. (0421) 361-0

www.transparenz.bremen.de, www.service.bremen.de



- ▷ Ist über Ihr Vermögen ein Vergleichs-, Konkurs- oder Insolvenzverfahren beantragt, eröffnet oder mangels Masse abgelehnt worden?

Erforderliche Unterlagen

Nachweise zur Person

	Nein	Ja	Nicht erforderlich
▷ Auszug aus dem Gewerbezentralregister zur Vorlage bei einer Behörde	☐	☐	☐
▷ Auskunft in Steuersachen des Finanzamtes, in dessen Bezirk die jeweilige Person in den letzten fünf Jahren einen Wohnsitz oder eine gewerbliche Niederlassung hatte	☐	☐	☐
▷ Unbedenklichkeitsbescheinigung des Gemeindesteueramtes des Wohnortes, in dessen Bezirk die jeweilige Person in den letzten fünf Jahren einen Wohnsitz oder eine gewerbliche Niederlassung hatte	☐	☐	☐
▷ Auszug aus dem gemeinsamen Vollstreckungsportal der Länder	☐	☐	☐
▷ Auskunft aus dem Schuldnerverzeichnis des Insolvenzgerichts nach § 26 Abs. 2 InsO, einschließlich der Mitteilung, ob ein Verfahren eröffnet worden ist	☐	☐	☐
▷ Aktueller Auszug aus dem Handels-, Genossenschafts-, Vereins- oder Stiftungsregister	☐	☐	☐
▷ Gesellschaftsvertrag und Gesellschafterverzeichnis	☐	☐	☐

Nachweise zum Betrieb/zur gewerblichen Tätigkeit

	Nein	Ja	Nicht erforderlich
▷ Nachweis über das Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung nach § 34c Abs. 2 Nr. 3 GewO für Wohnimmobilienverwalter	☐	☐	☐

Angaben zur Hauptniederlassung

- ▷ Im Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregister, ggf. im Stiftungsverzeichnis eingetragener Name mit Rechtsform
- ▷ Ort und Nummer des Eintrages im Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregister, ggf. Nummer im Stiftungsverzeichnis
- ▷ Geschäftsbezeichnung, falls vorhanden (nicht im Handelsregister eingetragener Name; z. B. Gaststätte zum grünen Baum)

▷ Hauptniederlassung

(Mobil-)Telefonnummer
 Telefaxnummer
 E-Mail-Adresse
 Internetadresse

Angaben zu Zweigniederlassungen

- ▷ Zweigniederlassungen sollen errichtet werden (Betriebsbezeichnung, Anschrift, Personalien des Betriebsleiters sofern vorhanden)



▷ **Erklärung**

Mir ist bekannt, dass die Ausübung des Gewerbes vor Erteilung der Erlaubnis eine Ordnungswidrigkeit gemäß § 144 Gewerbeordnung (GewO) darstellt, die mit einer Geldbuße geahndet werden kann.

Ich versichere die Richtigkeit der vorstehenden Angaben.

Bremen,

Ort, Datum

Unterschrift des Antragstellers

Datenschutzrechtlicher Hinweis

- ▷ Die erfragten personenbezogenen Daten werden zur Bearbeitung benötigt. Die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung erfolgt aufgrund und zum Zweck des § 34c GewO, der MaBV, des Art. 6 Abs. 1c DSGVO und den Regelungen der Abgabenordnung.

Nähere Informationen zu Ihren Rechten im Rahmen der Erhebung von personenbezogenen Daten nach Artikel 13 und 14 der Datenschutz-Grundverordnung erhalten Sie bei:

Die Senatorin für Wirtschaft, Arbeit und Europa

Referat 03

Zweite Schlachtpforte 3

28195 Bremen

Email: Referat03@wah.bremen.de